

«УТВЕРЖДЕНО»

Приказом Министра здравоохранения

и социальной защиты

Приднестровской Молдавской Республики

от 29 мая 2007 г. N 312

Регистрационный N 4246 от 15 января 2008 г. (САЗ 08-2)

## САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ ПРАВИЛА И НОРМАТИВЫ

СанПиН МЗиСЗ ПМР 2.1.7.1287-07

"Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы"

### 1. Область применения

1. Настоящие санитарные правила и нормативы (далее - санитарные правила) разработаны в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 7 июня 1996 года "О санитарно-профилактическом и эколого-гигиеническом обеспечении здоровья населения" (СЗМР 96-2), с изменением, внесенным Законом Приднестровской Молдавской Республики от 27 января 2000 года N 237-ЗИ (СЗМР 00-1), Инструкцией "О порядке организации и проведением производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнения санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденной Приказом Министерства здравоохранения и социальной защиты Приднестровской Молдавской Республики от 6 января 2004 года (регистрационный N 2763 от 20 мая 2004 года) (САЗ 04-21/2).

2. Санитарные правила устанавливают требования к качеству почв населенных пунктов и сельскохозяйственных угодий, обуславливающих соблюдение гигиенических нормативов при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции (техническом перевооружении) и эксплуатации объектов различного назначения, в том числе и тех, которые могут оказывать неблагоприятное воздействие на состояние почв.

3. Требования настоящих санитарных правил обязательны для исполнения всеми юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

4. Требования по охране почв от загрязнения, включаемые в другие нормативные правовые акты, решения юридических лиц, государственные стандарты и пр., должны соответствовать положениям настоящих санитарных правил.

5. Государственный контроль (надзор) соблюдения требований настоящих санитарных правил осуществляется органами государственной санитарно-эпидемиологической службы Приднестровской Молдавской Республики.

### 2. Общие положения

6. Настоящие санитарные правила предъявляют требования к качеству почвы различных территорий, в зависимости от их функционального назначения и использования.

7. Санитарно-эпидемиологические требования предъявляются к жилым территориям, рекреационным и курортным зонам, зонам санитарной охраны водоемов и прибрежных водоемов, территориям сельскохозяйственного назначения и другим, где возможно влияние загрязненных почв на здоровье человека и условия проживания.

8. В почвах городских и сельских поселений и сельскохозяйственных угодий содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать предельно допустимые концентрации (уровни), установленные санитарными правилами и гигиеническими нормативами.

9. Гигиенические требования к качеству почв устанавливаются с учетом их специфики, почвенно-климатических особенностей населенных пунктов, фонового содержания химических соединений и элементов.

10. В качестве фоновых значений концентраций химических веществ следует использовать региональные показатели почв.

**3. Санитарно-эпидемиологические требования  
к качеству почв территории  
населенных пунктов и сельскохозяйственных угодий**

11. Гигиенические требования к качеству почв территорий населенных пунктов устанавливается, в первую очередь, для наиболее значимых территорий (зон повышенного риска): детских и образовательных организаций, спортивных, игровых, детских площадок жилой застройки, площадок отдыха, зон рекреации, зон санитарной охраны водоемов, прибрежных зон, санитарно-защитных зон.

12. В почвах на территориях жилой застройки не допускается:

а) по санитарно-токсикологическим показателям - превышение предельно допустимых концентраций (ПДК) или ориентировочно допустимых концентраций (ОДК) химических загрязнений;

б) по санитарно-бактериологическим показателям - наличие возбудителей каких-либо кишечных инфекций, патогенных бактерий, энтеровирусов. Индекс санитарно-показательных организмов должен быть не выше 10 клеток/г почвы;

в) по санитарно-паразитологическим показателям - наличие возбудителей кишечных паразитарных заболеваний (геогельминтозы, лямблиоз, амебиаз и др.), яиц геогельминтов, цист (ооцисты), кишечных, патогенных, простейших;

г) по санитарно-энтомологическим показателям - наличие преимагинальных форм синантропных мух;

д) по санитарно-химическим показателям - санитарное число должно быть не ниже 0,98 (относительные единицы).

Почвы, отвечающие предъявленным требованиям, следует относить к категории "чистая".

13. Требования к почвам населенных пунктов определяются в зависимости от приоритетности компонентов загрязнения в соответствии со списком ПДК (ОДК) химических веществ в почве и их класса опасности, согласно государственному стандарту (таблица N 1).

Таблица N 1

**КЛАССЫ ОПАСНОСТИ ХИМИЧЕСКИХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ**

Классы опасности	Химическое загрязняющее вещество
1	Мышьяк, кадмий, ртуть, свинец, цинк, фтор, 3,4-бенз(а)пирен
2	Бор, кобальт, никель, молибден, медь, сурьма, хром
3	Барий, ванадий, вольфрам, марганец, стронций, ацетофенон

14. По степени опасности в санитарно-эпидемиологическом отношении почвы населенных пунктов могут быть разделены на следующие категории

по уровню загрязнения: чистая, допустимая, умеренно опасная, опасная и чрезвычайно опасная.

15. Требования к почвам по химическим и эпидемиологическим показателям представлены в приложении N 1 к настоящим санитарным Правилам.

16. Гигиенические требования к почвам сельскохозяйственных угодий основываются на ПДК химических веществ в почве с учетом их лимитирующего показателя вредности и приоритетности транслокационного показателя.

17. Почвы сельскохозяйственного назначения по степени загрязнения химическими веществами разделены на следующие категории: допустимые, умеренно опасные, опасные и чрезвычайно опасные:

а) допустимая категория почв - содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК;

б) умеренно опасная категория почв - содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем общесанитарном, миграционном водном и миграционном воздушном показателях вредности, но ниже допустимого уровня по транслокационному показателю вредности;

в) опасная категория почв - содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем транслокационном показателе вредности;

г) чрезвычайно опасная категория почв - содержание химических веществ превышает ПДК по всем показателям вредности.

18. Рекомендации по практическому использованию сельскохозяйственных почв загрязненных территорий с учетом существующей разницы допустимых уровней содержания химических веществ по различным показателям вредности и основных положений дифференциальной оценки степени опасности загрязненных почв даны в приложении N 2 к настоящим санитарным Правилам.

#### 4. Оценка качества почвы

19. Гигиеническая оценка почвы проводится с целью определения ее качества и степени безопасности для человека, а также разработки мероприятий (рекомендаций) по снижению химических и биологических загрязнений (таблица N 2 и приложения N 1 и N 3 к настоящим санитарным Правилам).

Таблица N 2

#### ОЦЕНКА СТЕПЕНИ ЭПИДЕМИЧЕСКОЙ ОПАСНОСТИ ПОЧВЫ

Категория загрязнения почв	Индекс БГКП	Индекс энтерококков	Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы	Яйца гельминтов, экз./кг	Личинки-Л и куколки-К мух, экз. в почве с площадью 20 x 20 см
Чистая	1 - 10	1 - 10	0	0	0
Умеренно опасная	10-100	10 - 100	0	до 10	Л до 10 К - отс.
Опасная	100 - 1000	100 - 1000	0	до 100	Л до 100 К до 10
Чрезвычайно опасная	1000 и выше	1000 и выше	0	> 100	Л > 100 К > 10

20. Выбор площадки для строительства объектов проводится с

учетом:

- а) физико-химических свойств почв, их механического состава, содержания органического вещества, кислотности и т.д.;
- б) природно-климатических характеристик (режим ветров, количество осадков, температурный режим района);
- в) ландшафтной, геологической и гидрологической характеристики почв;
- г) их хозяйственного использования.

21. При санитарно-эпидемиологической оценке состояния почвы выявляются потенциальные источники их загрязнения, устанавливаются границы территории обследования по площади и глубине, определяются схемы отбора проб почв.

22. Объем исследований и перечень загрязнителей определяется аккредитованными организациями по согласованию с органами осуществляющими государственный санитарно-эпидемиологический (контроль) надзор в зависимости от характера загрязнения почв, последующего функционального использования этой территории, стадии проектирования. В соответствии с этим санитарно-эпидемиологический контроль включает использование стандартного или расширенного перечня показателей исследований (раздел 6 настоящих санитарных Правил).

23. На стадии выбора земельного участка и разработки проектной документации обследование территории проводится по стандартной схеме по химическим, микробиологическим, паразитологическим показателям. Отбор проб проводится послойно из инженерно-геологических скважин. Глубина исследования зависит от существующего и перспективного использования территории. При необходимости количество исследуемых скважин может быть увеличено. Исследования по расширенному перечню показателя проводятся на местах свалок, промышленных организаций, полей аэрации и фильтрации, автозаправочных станций и др. На территориях, содержащих органосодержащие отходы (твердые бытовые отходы, осадки сточных вод, отходы птицеводческих, животноводческих комплексов, торфяные засыпанные реки), необходимо проведение газохимических исследований.

24. На стадии выполнения строительных работ исследования почв проводятся в полном объеме по химическим показателям. Отбор проб почв проводится послойно на глубинах: 0 - 0,2; 0,2 - 1,0; 1,0 - 2,0 метров от поверхности земли и далее не реже, чем через один метр, в зависимости от глубины заложения фундамента здания или прокладки инженерных коммуникаций, гидрогеологических условий, интенсивности загрязнения и т.д.

25. После завершения строительства исследования проводятся на территориях жилой застройки наиболее значимых по комплексу химических (включая 3,4-бензапирен, нефтепродукты), санитарно-микробиологических и санитарно - паразитологических исследований. Отбор проб почв проводится с поверхности.

26. Для выдачи заключения о соответствии почв санитарно-эпидемиологическим требованиям в органы, осуществляющие государственный санитарно-эпидемиологический (контроль) надзор, представляются следующие материалы:

- а) характеристика района, пункта, площадки (трассы) для строительства, с учетом аэроклиматических данных, рельефа местности, закономерностей распространения промышленных выбросов в атмосфере;

- б) данные о качественном и количественном составе выбросов от промышленных организаций (в зоне влияния 10 - 40 высот трубы), автотранспорта, размерах и режиме санитарно-защитных зон организаций и ожидаемого (прогнозируемого) загрязнения атмосферы;

- в) сведения о возможном загрязнении площадки строительства бытовыми, промышленными отходами, свалочными грунтами; информация о

биологических и химических захоронениях;

г) перечень приоритетных химических веществ от потенциальных источников загрязнения с указанием класса их опасности, согласно государственному стандарту, расчетным и лабораторным данным;

д) мероприятия по предупреждению загрязнения и рекультивации нарушенных и загрязненных почв;

е) графические материалы, в которые входят:

1) ситуационный план (М 1:2000) с указанием действующих, строящихся и намеченных к строительству промышленных объектов и границ их санитарно-защитных зон, существующих и перспективных объектов жилищно-гражданского строительства;

2) карта-схема площадки намечаемого к строительству объекта с нанесением точек отбора проб (М 1:500);

3) карта-схема площадки с указанием участков повышенного загрязнения (по площади и глубине).

27. По представленным материалам органы, осуществляющие государственный санитарно-эпидемиологический (контроль) надзор, выдают заключение о соответствии состояния почв санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам.

28. Не разрешается предоставление земельных участков под строительство без заключения органа государственной санитарно-эпидемиологической службы Приднестровской Молдавской Республики, или при наличии в нем замечаний о нарушении санитарных норм и правил.

29. Проектно-сметная документация под строительство объекта должна быть разработана в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением по почве. В случае необходимости проведения работ по рекультивации почв необходимо представить гарантии их проведения.

30. Корректировка принятых проектных решений по рекультивации территории требует заключения государственной экологической экспертизы Министерства Природных ресурсов и экологического контроля при согласовании с органом государственной санитарно-эпидемиологической службы Приднестровской Молдавской Республики в установленном порядке.

31. Для гигиенической оценки почв сельскохозяйственного назначения представляются следующие сведения:

а) объем и перечень средств химизации сельского хозяйства (пестициды, регуляторы роста, мелиоранты), места расположения складов их хранения, взлетно-посадочных полос сельскохозяйственной авиации;

б) места расположения отходов животноводческих комплексов, птицефабрик;

в) способы орошения земель;

г) характеристика санитарного состояния почв;

д) свойства почвы и характер рельефа, которые могут повлиять на формирование системы зеленых насаждений.

32. Санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии санитарно-эпидемиологическим нормативам по почвам выдается как на отдельный образец, так и на всю территорию строительства. Заключение выдается на бланке органа государственной власти.

33. Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического исследований почв выдается органами государственной санитарно-эпидемиологической службы Приднестровской Молдавской Республики. Заключение действительно в течение трех лет или нормативного периода выполнения строительных работ на данной территории.

## 5. Рекомендации по использованию почв.

34. Рекомендации об использовании почв обусловливаются степенью их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения (таблица № 3).

35. Мероприятия по рекультивации территории, загрязненной возбудителями особо опасных инфекций, разрабатываются в каждом конкретном случае в соответствии с нормативными документами по согласованию с органами государственной санитарно-эпидемиологической службы Приднестровской Молдавской Республики.

Таблица № 3

**РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПОЧВ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ  
СТЕПЕНИ ИХ ЗАГРЯЗНЕНИЯ**

Категории загрязнения почв	Рекомендации по использованию почв
Чистая	Использование без ограничений
Допустимая	Использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска
Умеренно опасная	Использование в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не менее 0,2 м
Опасная	Ограничено использование под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м.  При наличии эпидемиологической опасности – использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) по предписанию госсанэпидслужбы с последующим лабораторным контролем
Чрезвычайно опасная	Вывоз и утилизация на специализированных полигонах.  При наличии эпидемиологической опасности – использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) по предписанию госсанэпидслужбы с последующим лабораторным контролем

6. Организация контроля качества почв

36. Контроль качества почв проводится на всех стадиях проектирования и строительства. Полнота и объем исследований зависит от стадии проектирования и строительства.

37. На стадии выбора земельного участка и выполнения проектных работ, а также строительства и приемки объекта в эксплуатацию контроль осуществляется с использованием стандартного перечня показателей.

38. Стандартный перечень химических показателей включает определение содержания:

- тяжелых металлов: свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть;
- 3,4-бензапирена и нефтепродуктов;
- pH;
- суммарный показатель загрязнения.

39. Контроль с использованием расширенного перечня санитарно-эпидемиологических показателей (приложение № 3 к настоящим санитарным правилам) проводится на объектах повышенного риска, на остальных – по стандартному перечню показателей.

Стандартный перечень может быть расширен с учетом санитарно-эпидемиологической ситуации и хозяйственного освоения территории.

40. После ввода объекта в эксплуатацию заказчик обязан обеспечить

проведение лабораторных исследований качества почвы объектов повышенного риска, что должно быть отражено в санитарно-эпидемиологическом заключении.

41. Мониторинг состояния почвы осуществляется в жилых зонах, включая территории повышенного риска, в зоне влияния автотранспорта, захороненных промышленных отходов (почва территорий, прилегающих к полигонам), в местах временного складирования промышленных и бытовых отходов, на территории сельскохозяйственных угодий, санитарно-защитных зон. Объем исследований и перечень изучаемых показателей при мониторинге определяется в каждом конкретном случае с учетом целей и задач по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологического контроля и органами государственной санитарно-эпидемиологической службы Приднестровской Молдавской Республики.

42. Мониторинг проводится с учетом результатов исследований на всех предыдущих стадиях проектирования, строительства, а также по окончании строительства объекта, при вводе его в эксплуатацию и на протяжении всего его эксплуатационного периода.

43. Отбор проб почвы регламентируется государственными стандартами по общим требованиям к отбору проб, методам отбора и подготовки проб почвы для химического, бактериологического и гельминтологического анализа и методическими указаниями по гигиенической оценке качества почвы населенных мест.

44. Все исследования по оценке качества почвы должны проводиться в лабораториях, аккредитованных в установленном порядке.

45. Определение содержания химических загрязняющих веществ в почвах проводится методами, использованными при обосновании ПДК (ОДК), или другими методами, метрологически аттестованными, включенными в государственный реестр методик.

46. Определение паразитологических показателей в почве проводится в соответствии с действующими методическими указаниями по методам санитарно-паразитологических исследований.

47. Количество точек отбора проб зависит от площади участка строительства, глубины строительства объекта или заложения инженерных коммуникаций, стадий выполнения проектных и строительных работ.

48. Радиационный контроль в полном объеме проводится на любых строительных и инженерных сооружениях на соответствие требованиям норм радиационной безопасности.

Приложение N 1  
к СанПин МЗиСЗ ПМР 2.1.7.1287-07  
**"Санитарно-эпидемиологические  
требования к качеству почвы"**

## ОЦЕНКА СТЕПЕНИ ХИМИЧЕСКОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ ПОЧВЫ

опасная   < 0,7   > 128   > 5 ПДК   > Кmax   > 5 ПДК   > Кmax
---

<\*> Категория загрязнения относится к объектам повышенного риска.

Кmax – максимальное значение допустимого уровня содержания элемента по одному из четырех показателей вредности.

Zc – расчет проводится в соответствии с методическими указаниями по гигиенической оценке качества почвы населенных мест.

Приложение N 2  
к СанПин МЗиСЗ ПМР 2.1.7.1287-07  
"Санитарно-эпидемиологические  
требования к качеству почвы"

**ГИГИЕНИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ПОЧВ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИХ  
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ**

Категория загрязненности почв	Характеристика загрязненности почв	Возможное использование территории	Рекомендации по оздоровлению почв
1. Допустимая	Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК	Использование под любые культуры	Снижение уровня воздействия источников загрязнения почвы. Осуществление мероприятий по снижению доступности токсикантов для растений (известкование, внесение органических удобрений и т.п.)
2. Умеренно опасная	Содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем общесанитарном, миграционном водном и миграционном воздушном показателях вредности, но ниже допустимого уровня по транслокационному показателю	Использование под любые культуры при условии контроля качества сельскохозяйственных растений	Мероприятия, аналогичные категории 1. При наличии веществ с лимитирующим миграционным водным или миграционным воздушным показателями проводится контроль за содержанием этих веществ в зоне дыхания с/х рабочих и в воде местных водоисточников
3. Высоко – опасная	Содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем транслокационном показателе вредности	Использование под технические культуры, использование под с/х культуры ограничено с учетом растений-концентраторов.	1. Кроме мероприятий, указанных для категории 1, обязательный контроль за содержанием токсикантов в растениях – продуктах питания и кормах.  2. При необходимости выращивания растений – продуктов питания рекомендуется их перемешивание с продуктами, выращенными на чистой почве.
4. Чрезвычайно опасная	Содержание химических веществ превышает ПДК в почве по всем показателям вредности	Использование под технические культуры или исключение из сельскохозяйственного использования. Лесозащитные полосы.	Мероприятия по снижению уровня загрязнения и связыванию токсикантов в почве. Контроль за содержанием токсикантов в зоне дыхания с/х рабочих и в воде местных водоисточников

Приложение N 3  
к СанПин МЗиСЗ ПМР 2.1.7.1287-07  
"Санитарно-эпидемиологические  
требования к качеству почвы"

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОЦЕНКИ  
САНИТАРНОГО СОСТОЯНИЯ ПОЧВ ТЕРРИТОРИЙ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ В  
ЗАВИСИМОСТИ ОТ ИХ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

№ п/п	Наименование показателя	Объекты нахождения. Функциональные зоны, территории						
		Жилая зона	Детские дошкольные и школьные учреждения, игровые площадки, территории и дворов	Зоны санитарной охраны водоемов	Рекреационные зоны (скверы, парки, бульвары, пляжи, лесопарки)	Транспортные магистрали	Промышленная зона	Почвы с/х (огороды, опытные сады и поля, приусадебные участки, тепличные хозяйства)
1	Санитарное число (отношение белкового азота к общему органическому азоту)	+ / -	+ / -	+ / -	-	-	-	-
2	Аммонийный азот, мг/кг	+	+	+	+		+ / -	+ / -
3	Нитратный азот, мг/кг	+	+	+	+		+ / -	+
4	Хлориды, мг/кг	+ / -	+ / -	+ / -	+ / -		+ / -	+ / -
5	pH	+ /	+ / -	+ / -	+ / -	+ / -	+ / -	+ / -
6	Пестициды (остаточные количества), мг/кг	+	+	+	+	-	+ / -	+
7	Тяжелые металлы, мг/кг	+	+	+	+ /	+	+	+
8	Нефть и нефтепродукты, мг/кг	+	+ / -	+	+ / -	+	+	+
9	Фенолы летучие, мг/кг	+	+ / -	+	+	+ / -	+	+ / -
10	Сернистые соединения, мг/кг	+	+ / -	+	+	+	+	+ / -
11	Детергенты, мг/кг	+	+ / -	+	+	-	+	+ / -
12	Канцерогенные вещества, мг/кг	+	+	+	+	+	+	+
13	Мильтяк, мг/кг	+	+	+	+	+	+	+
14	Полихлорированные бифенилы, мкг/кг	+	+	+	+ / -	+ / -	+ / -	+ / -
15	Цианиды, мг/кг	+	+	+	+	+	+	+
16	Радиоактивные вещества, Ки/Г	+	+	+	+	+	+	+
17	Макрохимические удобрения, г/кг	+ / -	+ / -	+	+ / -	-	-	-
18	Микрохимические удобрения, мг/кг	+ / -	+ / -	+	+ / -	-	-	-
19	Лактозоположительные кишечные палочки (Коли формы), индекс	+	+	+	+	+	+	+
20	Энтерококки (фекальные стрептококки), индекс	+	+	+	+	+	+	+
21	Патогенные микроорганизмы (по эпидпоказаниям), индекс	+	+	+	+	+	+	+
22	Яйца и личинки гельминтов (живиеспособных), экз./кг	+	+	+	+	+	+	+
23	Цисты кишечных патогенных простейших, экз./100 г	+	+	+	+	+	+	+
24	Личинки и куколки синантропных мух, экз./в почве площади 20 x 20 см	+	+	+	+	+ / -	+ / -	+ / -

Знак "+" означает обязательность определения показателя при определении санитарного состояния почв;

знак "-" - показатель необязательный;

знак "+/-" - показатель обязательный при наличии источника загрязнения.